

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

34. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
11.09.2024 v 09:00

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan

Nepřítomen: F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku parc. č. 1342/1 o výměře 234 m ² , k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 34 760 24
2.	Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, Praha-Zbraslav a Smlouva o nájmu služebního bytu U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 34 761 24
3.	Žádost o výměnu plynového kotle v bytě 106, Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 34 762 24
4.	Záměr pronájmu sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem	Schváleno	R 34 763 24
5.	Ceník pronájmu sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem	Schváleno	R 34 764 24
6.	Užívání veřejného prostranství	Schváleno	R 34 765 24

1. Usnesení č. R 34 760 24**Pronájem pozemku parc. č. 1342/1 o výměře 234 m², k. ú. Zbraslav**

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku se přihlásilo Společenství vlastníků jednotek v Nezvalově ulici. Pozemek budou využívat jako zahrádku. Pronájem pozemku byl dohodnut na dobu neurčitou.

Rada městské části**I. schvaluje**

- uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1342/1 o výměře 234 m², k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, Společenství vlastníků jednotek v budově Nezvalova 830, 831, Praha 5, IČO: 272 28 321, se sídlem: Nezvalova 831, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. MCZB/3294/2024/OMIR, ze dne 5.8.2024, za cenu 22 Kč/m²/rok na dobu neurčitou;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 34 761 24

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, Praha-Zbraslav a Smlouva o nájmu služebního bytu U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav

Z důvodu plánované demolice domu v ulici Opata Konráda nabídla městská část současné nájemkyni výměnu bytu. Rada schválila uzavření smlouvy o pronájmu bytu v ulici U Lékárny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření:
 - Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, Praha-Zbraslav ke dni 30. 9. 2024,
 - Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2, U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, od 1. 10. 2024, na základě žádosti č.j. MCZB/3789/2024/OMH ze dne 9. 9. 2024;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2, U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 20.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 34 762 24

Žádost o výměnu plynového kotle v bytě 106, Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav

Nájemce obecního bytu v Lomařské ulici si požádal o výměnu kotle. Rada výměnu kotle schválila a dále schválila darování plynové přípojky od nájemce.

Rada městské části

I. schvaluje

- výměnu plynového kotle v bytě 106, Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav
- uzavření Darovací smlouvy na plynovou přípojku ve vlastnictví žadatele, na základě žádosti č.j. MCZB/3591/2024/OMH ze dne 26. 8. 2024, v předloženém znění;

II. pověřuje

- starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem darovací smlouvy;

III. ukládá

- OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 20.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 34 763 24

Záměr pronájmu sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem

Rada zveřejnila záměr pronájmu sportovišť v areálu Základní školy Nad Parkem.

Rada městské části

I. souhlasí

- se zveřejněním záměru pronajmout sportoviště v areálu ZŠ Nad Parkem, umístěná na pozemku parc. č. 1315/1, k. ú. Zbraslav za účelem provozování sportovních aktivit.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 34 764 24

Ceník pronájmu sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem

Rada svým usnesením schválila ceník pronájmu sportovišť v areálu Základní školy Nad Parkem, který bude platný od 1. 10. 2024.

Rada městské části

I. revokuje

1. Usnesení Rady MČ Praha-Zbraslav č. R 30 372 24 ze dne 14. 8. 2024, kterým byl schválen ceník pronájmu jednotlivých sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem s platností od 1. 9. 2024;

II. schvaluje

1. ceník pronájmu jednotlivých sportovišť v areálu ZŠ Nad Parkem s platností od 1. 10. 2024, v předloženém znění.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 34 765 24

Užívání veřejného prostranství

Na základě žádosti rada nesouhlasila s umístěním stánku na Zbraslavském náměstí pro prodej burčáku, vody a květin.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. se zábořem veřejného prostranství pro pana Petra Milovanoviče, Cedrova 1462, 252 42 Jesenice u Prahy, který podal dne 19.08.2024 žádost (č.j. MCZB/3543/2024/OSV) o možnost umístění stánku na Zbraslavském náměstí, parc. č. 34, pro prodej burčáku, vody, nealkoholického piva a sezónních květin;

II. ukládá

1. 1. OSV informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 19.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....
Ing. Aleš Háněl, místostarosta